Blatt Nr. **Ausgleichsberechnung nach § 15ff BNatSchG, § 7 HAGBNatSchG und KV** *(ggf. zusätzliche Zeilen vor den Zeile 16 bzw. 24 einfügen)*

Bez. der Maßnahme, Gemeinde, Gemarkung,Flur, Flurstück (*Blätter f. jede Maßnahme,jedes Flurstück, Zusatzbewertung pro Typ***)**
PHILIPP HELMER, 36160 DIPPERZ. GEMARKUNG DIPPERZ. (HÜLOS 4) FLUR 10, FLURSTÜCK 24/1

	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV (ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung)				WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]	
						vorher		nachher		vorher		nachher			
	Teilfläche Nr.	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform	§30 LRT	Zus-Bew					Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10	
	1	2a	2b	2c	2d	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	gliedern in 1. Bestand u. 2. n. Ausgleich		Übertr.v.Bl. Nr.													
FLÄCHENBILANZ		*1. Bestand vor Eingriff*														
	1	06.200	WEIDEN (INTENSIV)			21	942				19.782	0	0		0	
											0		0		0	
											0		0		0	
											0		0		0	
											0		0		0	
											0		0		0	
											0		0		0	
		2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz														
	2	10.520	PFLASTER			3			797		0		2.391	0	0	
	3	10.710	DACH O. BEGRÜNUNG			3			108		0		324	0	0	
	4	02.600	HECKE AN STRASSE			20			37		0		740	0	0	
											0		0		0	
											0		0		0	
											0		0		0	
		Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.:)							942		942		19.782		3.455		-16.327	
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr)																
Su															0	

36100 PET., 29.8.2024
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben

Stephan Möller
Dipl.-Ing. Architekt BDB
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden
Grenzpfad 14
36100 Petersberg-Steinau
Tel. (06661) 8 62 66 Fax 8 62 40

Auf dem letzten Blatt:	Kostenindex KI	0,40 EUR
Umrechnung in EURO	+reg. Bodenwertant.	0,16
Summe EURO	=KI+rBwa	0,56 EUR

9.143,12 Euro
0,00
EURO Ersatzgeld

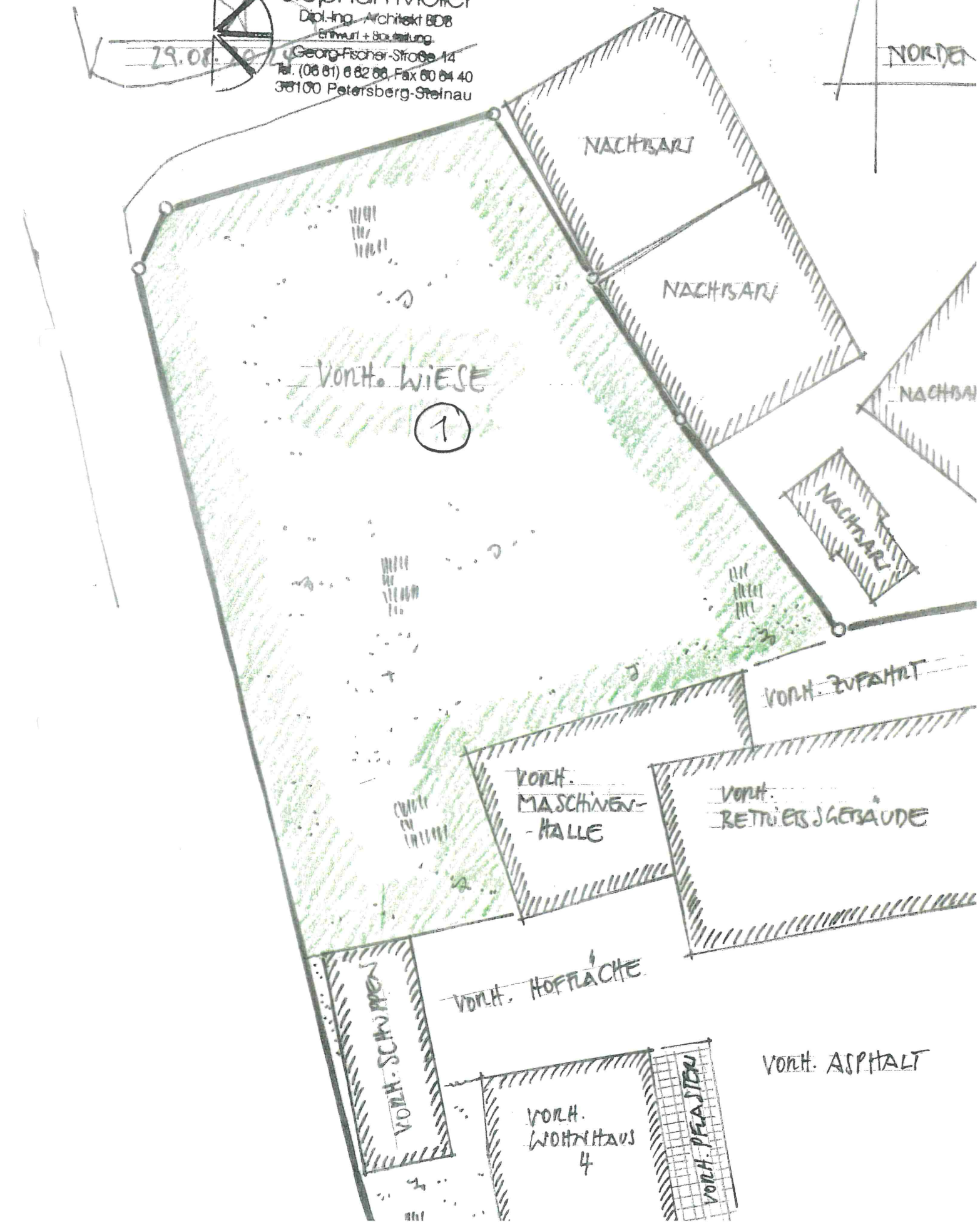
Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt bitte nicht beschriften!

PHILIPP HELMER KÜLOS 4 36160 DIPPERZ-KÜLOS

BESTANDSPLANUNG ~2018 M. : 1:250

Stephan Möller
Dipl.-Ing. Architekt BDB
Entwurf + Bauleitung
Georg-Fischer-Straße 14
Tel. (06 61) 6 82 66, Fax 60 84 40
36100 Petersberg-Steinau

29.08.

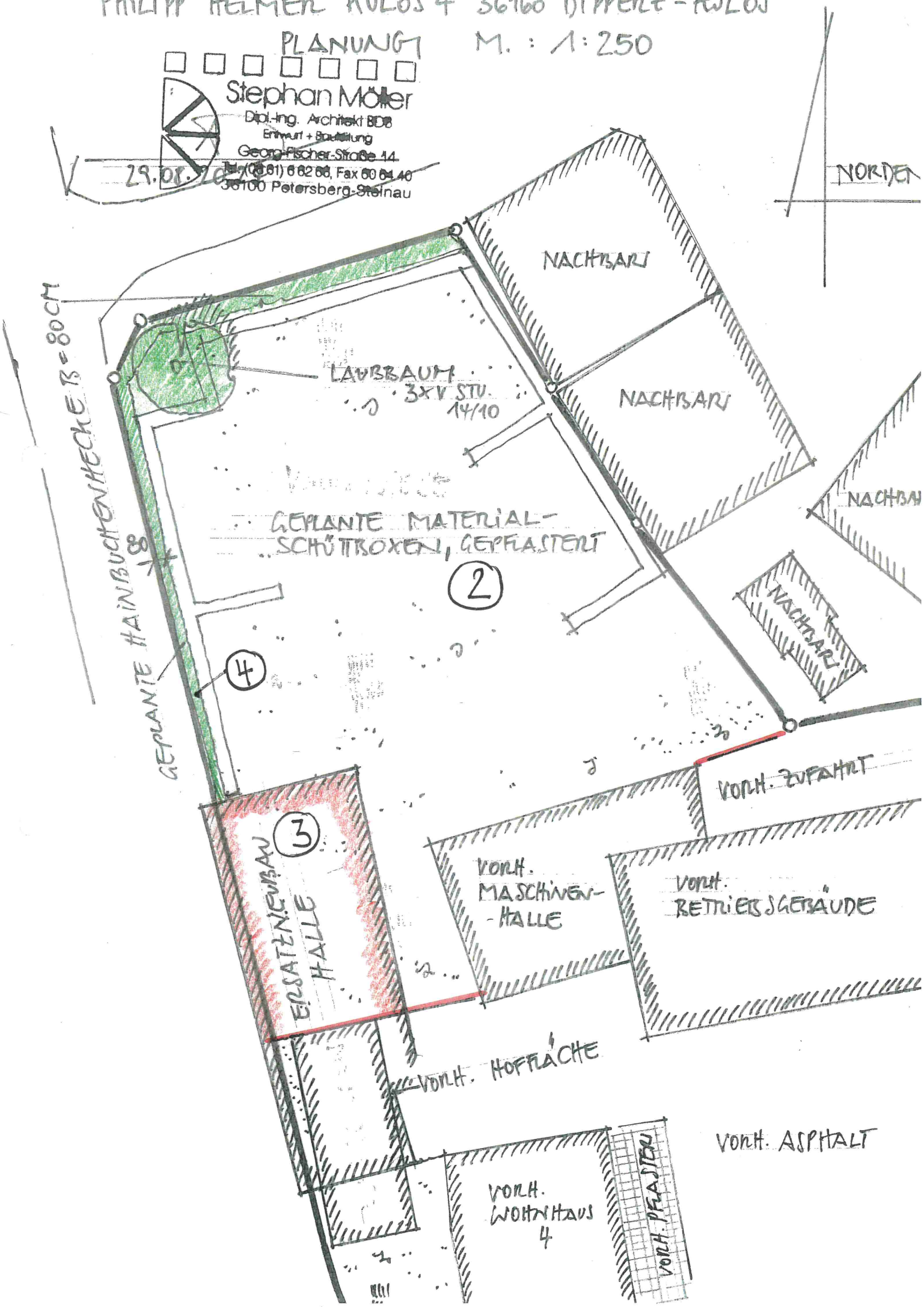


PHILIPP HELMEN KÜLOS 4 36160 DIPPERZ-KÜLOS

PLANUNG M. : 1:250

Stephan Möller
Dipl.-Ing. Architekt BDB
Entwurf + Bauleitung
Georg-Fischer-Straße 14
Tel. (06681) 6 62 66, Fax 60 64 40
36100 Petersberg-Steinau

29.08.2016



Blatt Nr. | **Ausgleichsberechnung nach § 15ff BNatSchG, § 7 HAGBNatSchG und KV** *(ggf. zusätzliche Zeilen vor den Zeile 16 bzw. 24 einfügen)*

Landkreis Fulda
~~- Untere Naturschutzbehörde -~~
Naturschutzfachlich geprüft und mit Auflagen zugestimmt.
16.12.2024

Bez. der Maßnahme, Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück *(Blätter f. jede Maßnahme, jedes Flurstück, Zusatzbewertung pro Typ)*
PHILIPP HELMER, 36160 DIPPERZ, GEMARKUNG DIPPERZ (KÜLOS 4) FLUR 10, FLURSTÜCK 24/1

	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV (ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung)				WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]	
						vorher		nachher		vorher		nachher		gez. Faust	
	Teilfläche Nr	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform	§30 LRT	Zus-Bew					Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10	
	1	2a	2b	2c	2d	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	gliedern in 1. Bestand u. 2. n. Ausgleich		Übertr.v.Bl. Nr.													
FLÄCHENBILANZ		*1. Bestand vor Eingriff*														
	1	06.200	WEIDEN (INTENSIV)			21	1.366		46		28.686		966		-27.720	
	2	~04.110	EINHEIM. OBSTBAUM			34	10x25		0		8.500		0		- 8.500	
	3	10.530	SCHOTTERFLÄCHE			6			1.006		0		6.036		+6.036	
	4	10.710	DACH OHNE BEGRÜN.			3			314		0		942		+ 942	
	6	04.110	EINHEIM. OBSTBAUM		34	37			8x1		0		~~248~~	272	+ ~~248~~	+272
											0		0		0	
		2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz														
	3	10.530	SCHOTTERFLÄCHE			6			1.006		0		6.036		0	
	4	10.710	DACH OHNE BEGRÜN.			3			314		0		942		0	
	5	06.200	WEIDEN (INTENSIV)			21			46		0		966		0	
	6	04.110	EINHEIM. OBSTBAUM			31			8x1		0		248		0	
											0		0		0	
											0		0		0	
		Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.					1366+250	0	1366+8	0	0	0	0	0	0	0
	Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.:)										zur Probe: - 37.186		+ 8.192		~~-28.994~~	28.970
	Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr)															
	Su														0	

36100 PET., 29.8.2024
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben

Auf dem letzten Blatt:
Umrechnung in EURO
Summe EURO

Kostenindex KI 0,40 EUR
+reg. Bodenwertant. 0,16
=KI+rBwa 0,56 EUR

16.236,64
Euro 0,00
EURO Ersatzgeld

Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt, bitte nicht beschriften!

Stephan Müller
Architekt
36100 Petersberg-Steinau

VORH. ASPHALT

VORH. WOHNHAUS 4

VORH. PFLASTER

VORH. PFLASTER TERRASSE

11.00

1.00

2.0

15.87

NORDEN

GEPLANTE MASCHINEN-HALLE

4

5

BLEIBT GRÜNSTREIFEN

4.79

BLEIBT WIESE

~23.50

12.00

1.00

WIRD SCHOTTERFLÄCHE

3

3.00

6.00

6

AUSGLEICHSMASZNAHME

7 + 1 (NORD-ÖSTL. GRUNDSTÜCK) = 8 STÜCK

LAUBBÄUME 3xV STU. 14/16

PHILIPP HELMER

KÜLOS 4

36160 DIPPERZ-KÜLOS

PLANUNG

M. : 1:250

Stephan Möller
Dipl.-Ing. Architekt BDB
Entwurf + Bauleitung
Georg-Fischer-Straße 14
Tel. (06651) 62 66, Fax 60 04 40
36100 Petersberg-Steinau

29. 8. 2024

VORH. ASPHALT

VORH. WOHNHAUS 4

VORH. PFLASTER

VORH. PFLASTER TERRASSE

VORH. MASCHINEN-HALLE

VORH. WIESE MIT BAUMBESTAND

1

2

NORDEN

PHILIPP HELMER
HOFLOS 4
36160 DIPPERZ - HOFLOS

BESTANDSPLANUNG
~ 2019 M.: 1:250

Stephan Möller
Dipl.-Ing. Architekt BDB
Entwurfs-Bauleitung
Georg-Fischer-Straße 14
Tel. (06 61) 6 62 66, Fax 60 04 40
36100 Petersberg-Steinau

29. 8. 2024