

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungstermin:	Donnerstag, 05.05.2022,
Sitzungsort:	Bürgerhaus Dipperz, Am Dorfbrunnen 2, 36160 Dipperz
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	22:10 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Mitglieder

Herr Michael Mihm	anwesend
Frau Kerstin Nagel	anwesend
Herr Daniel Siewert	anwesend
Herr Christoph Gaßmann	anwesend
Herr Winfried Heumüller	anwesend
Frau Luisa Karges	anwesend
Herr Stefan Klüber	anwesend
Herr Patrick Kümmel	anwesend ab TOP 3
Herr Daniel Mans	anwesend ab TOP 3
Herr Dirk Möglich	anwesend
Herr Dirk Sauer	anwesend ab TOP 3
Herr Christoph Schäfer	anwesend
Herr Timo Zengerle	anwesend

Vorstand

Frau Christine Herbert	anwesend
Herr Gerhard Koch	anwesend
Frau Beate Leinberger-Diegelmann	anwesend
Herr Franz Seidel	anwesend
Herr Klaus-Dieter Vogler	anwesend

Verwaltung

Frau Gerlinde Storch	anwesend
----------------------	----------

Abwesende:

Mitglieder

Herr Thomas Bohl

entschuldigt

Herr Sebastian Heitz

entschuldigt

Vorstand

Herr Günter Bott

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung sowie Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge und Anfragen auf Änderung der Tagesordnung
- 3 Lade- und Leitungsinfrastruktur für die Elektromobilität ("Impulsvortrag" der RhönEnergie)
- 4 Beschlussfassung über die 1. Nachtragsatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan für das Jahr 2022
- 5 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dipperz und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Knesheckenweg", Ortsteil Dörmbach
- 6 Informationen der Gemeindeverwaltung/des Bürgermeisters
- 7 Fragen und Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil:

- 8 Grundstücksangelegenheiten

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung sowie Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19:35 Uhr die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest. Von 15 eingeladenen Mitgliedern sind 10 / 13 anwesend.

2. Anträge und Anfragen auf Änderung der Tagesordnung

Mündlicher Antrag des Bürgermeisters auf Erweiterung der Tagesordnung „Grundstücksangelegenheiten“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit. Der Antrag betrifft einen Interessenten für die freie Fläche der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt „Grundstücksangelegenheiten“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit wird auf die Tagesordnung genommen.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

3. Lade- und Leitungsinfrastruktur für die Elektromobilität ("Impulsvortrag" der RhönEnergie)

Herr Christoph Hau von der RhönEnergie Fulda GmbH hat die Gemeindevertretung mit einer Präsentation über die gesetzlichen Anforderungen an die Gemeinde Dipperz (in erster Linie durch das Gebäudeelektromobilitätsinfrastrukturgesetz – kurz: GEIG 2020) zur Lade- und Leitungsinfrastruktur für die Elektromobilität informiert. Im Vorfeld dazu gab es zwei Gesprächstermine mit Herrn Hau und Herrn Seng sowie Bürgermeister Vogler.

Bei der Präsentation ging es im Wesentlichen um eine Machbarkeitsprüfung und eine Standortanalyse, Ladebetriebsarten, technische Rahmenbedingungen und Betriebskosten.

Die Gemeindeverwaltung wird die Gespräche mit der RhönEnergie fortsetzen.

4. Beschlussfassung über die 1. Nachtragssatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan für das Jahr 2022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Nachtragssatzung und den Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022. Die Nachtragssatzung wird der Niederschrift beigelegt.

Abstimmungsergebnis:

13 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

5. 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dipperz und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Knesheckenweg", Ortsteil Dörmbach

Beschluss:

18. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE DIPPERZ

Die Gemeindevertretung beschließt zur 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Dipperz im Bereich "Knesheckenweg", Ortsteil Dörmbach, die vorgebrachten Anregungen und Hinweise im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen gemäß Teil C- Ergebnisse der Beteiligung/ Behandlungsvorschlag zu werten.

Die Gemeindevertretung beschließt die 18. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Knesheckenweg" im Ortsteil Dörmbach, Flur 1, als Bauleitplan. Die Begründung zur 18. Änderung des Flächennutzungsplans "Knesheckenweg" wird gebilligt.

Die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dipperz wird dem Regierungspräsidium Kassel zur Genehmigung vorgelegt. Die Erteilung der Genehmigung ist ortsüblich bekannt zu machen.

BEBAUUNGSPLAN NR. 3 "KNESHECKENWEG", IM ORTSTEIL DÖRMBACH

Die Gemeindevertretung beschließt die zu dem Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Dipperz im Bereich "Knesheckenweg", Ortsteil Dörmbach, vorgebrachten Anregungen und Hinweise im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahme mit Hinweisen und Anregungen gemäß Teil C- Ergebnisse der Beteiligung/ Behandlungsvorschlag.

Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 3 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung sowie die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gem. § 91 HBO als Gestaltungssatzung.

Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Dipperz für den Bereich "Knesheckenweg", Ortsteil Dörmbach, ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

13 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

6 . Informationen der Gemeindeverwaltung/des Bürgermeisters

Neubau Kindertageseinrichtung „Wirbelwind“ (Ergänzungen zum Statusbericht vom 06.04.2022): Bei einigen Positionen der Spielgeräte für das Außengelände hat die beauftragte Firma eibe Produktion + Vertrieb GmbH & Co. KG der Gemeinde mitgeteilt, dass es Lieferschwierigkeiten gibt und Lieferungen einzelner Geräte erst Mitte Juli oder Ende August erfolgen können. Die Auftragsvergabe für Lieferung und Montage der Inneneinrichtungen erfolgt an die Firma Wehrfritz HABA Sales GmbH & Co. KG zum Angebotspreis von 105.466,29 € (die Auftragsvergabe wurde vom Gemeindevorstand beschlossen).

Erschließungsarbeiten im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 17 (Kindergartenneubau und Projekt „Lebensraum am Holzbach“): Die Asphaltarbeiten der Zufahrt werden in der KW 18 abgeschlossen.

Fulda-Main-Leitung (Abschnitt A): Hinweis auf die Einladung zum Infomarkt am 10.05.2022 in Hünfeld über den aktuellen Planungsstand des 380-KV-Wechselstromprojektes.

Hochwasserstudie der Arbeitsgemeinschaft (AG) Petersberg-Dipperz-Hofbieber-Künzell: Beim 10. Treffen am 05.05.2022 wurden die Bürgermeister und Sachbearbeiter über erste Zwischenergebnisse informiert. Inhaltlich ging es dabei um die die Starkregenfließwege und Überflutungsflächen, Vorstellung von Brennpunkten Grobeinschätzung zu Maßnahmen. Neben der Haune, Wanne und Bieber wurden dabei auch Nebengewässer in die Betrachtung mit einbezogen. Die Studien werden weiter vertieft. Abschlussergebnisse sollen im September 2022 vorliegen. Die bisherigen Ergebnisse ergaben für Dipperz bereits, dass sich durch die Renaturierung der Wanne und die Brückenerneuerung deutlich messbare Verbesserungen ergeben.

Arbeitskreis Nutzung Vereinsraum des Schützenvereins und Jugendräume: Der Arbeitskreisvorsitzende, Herr Daniel Siewert, informierte über Gespräche mit der Feuerwehr und Vereinen über die künftige Nutzung der Räumlichkeiten des Schützenvereins und einem ersten Treffen des Arbeitskreises am 02.05.2022. Ein Gespräch mit Jugendlichen ist in der KW 19 geplant.

Wohnbebauung in Friesenhausen: Bis zu den nächsten Sitzungen im Juni sollen die Gespräche mit den Grundstücksverkäufern abgeschlossen sein und die Gremien darüber informiert werden. In diesem Zusammenhang wird auch der Entwurf einer Vergaberichtlinie erstellt.

7 . Fragen und Sonstiges

Frage nach der Außenbeleuchtung der Firma Bickhardt Bau AG: Es sind Nachbesserungen geplant und ein Ortstermin mit Vertretern des Biosphärenreservates, des Landkreises und der Gemeinde im Zusammenhang mit dem „Sternenpark“.

In diesem Zusammenhang wies der Bürgermeister auf einen weiteren Betrieb in der Gewerbestraße hin, mit dem bereits Gespräche stattfanden – eine nochmalige Kontaktaufnahme jedoch erforderlich ist.

Michael Mihm
Vorsitz

Gerlinde Storch
Schriftführung