

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungstermin:	Donnerstag, 15.07.2021,
Sitzungsort:	Bürgerhaus Dipperz, Am Dorfbrunnen 2, 36160 Dipperz
Sitzungsbeginn:	19:35 Uhr
Sitzungsende:	23:20 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Mitglieder

BLGD

Herr Klaus Mader

Herr Matthias Friedrich

Herr Winfried Heumüller

Herr Patrick Kümmel

Herr Dirk Möglich

Herr Christoph Schäfer

Herr Timo Zengerle

CDU

Frau Kerstin Nagel

Herr Christoph Gaßmann

Herr Sebastian Heitz

Frau Luisa Karges

(ab TOP 3)

Herr Daniel Mans

Herr Dirk Sauer

FDP

Herr Daniel Siewert

Herr Thomas Bohl

(abwesend ab TOP 14)

Vorstand

BLGD

Frau Christine Herbert

Frau Beate Leinberger-Diegelmann

Herr Franz Seidel

CDU

Herr Günter Bott

Herr Gerhard Koch

Herr Klaus-Dieter Vogler

Verwaltung

Verwaltung

Frau Claudia König

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung sowie Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge und Anfragen auf Änderung der Tagesordnung
- 3 Änderung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Dipperz
- 4 Aufstellung einer Ergänzungssatzung für eine Wohnbebauung im Ortsteil Dörm-bach, Knesheckenweg
- 5 Ausbau der Fulda-Main-Leitung
- 6 Informationen des Gemeindevorstands
- 7 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Gewerbegebiet Nr. Wisselsroder Straße", Ortsteil Dipperz
- 8 Antrag der BLGD-Fraktion zur Erarbeitung eines Leitfadens zum Vorkaufsrecht der Gemeinde bei Grundstücksangelegenheiten
- 9 Antrag der CDU-Fraktion auf die Prüfung der Einrichtung eines digitalen Bürgerservices inklusive Möglichkeit zur Terminvereinbarung
- 10 CDU-Antrag: Erstellung einer Vergaberichtlinie für Wohnbaugrundstücke
- 11 Antrag der FDP-Fraktion zur Fulda-Main-Trasse zum Schutz der Interessen der Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Dipperz
- 12 FDP-Fraktion: Resolutionsantrag zur Fulda-Main-Leitung
- 13 Antrag der FDP-Fraktion zur Publizierung der Förderung für die Jugendarbeit in den Vereinen der Gemeinde Dipperz
- 14 CDU-Anfrage zum "Antrag auf die Prüfung der Einführung und Nutzung eines gemeindlichen Messenger Dienstes "Telegram"" vom 03.11.2020
- 15 Verleihung von Ehrenbezeichnungen nach § 7 der Hauptsatzung der Gemeinde Dipperz und § 51 Nr. 3 HGO sowie Verabschiedung ausgeschiedener Mitglieder/innen des Gemeindevorstands und der Gemeindevertretung
- 16 Fragen und Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung sowie Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19:35 Uhr die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest. Von 15 eingeladenen Mitgliedern sind 14 anwesend. Ab TOP 3 sind 15 Mitglieder anwesend (siehe Anwesenheitsliste).

Der Vorsitzende informiert, dass der Antrag der BLGD-Fraktion vom 01.07.2021 zur Erarbeitung eines Leitfadens zum Vorkaufsrecht der Gemeinde bei Grundstücksangelegenheiten unter TOP 7 am 07.07.2021 in den Dipperzer Nachrichten veröffentlicht wurde. Aufgrund weiterer Anträge und Anfragen der Fraktionen wurde die Tagesordnung geändert. Dabei wurde festgestellt, dass der Antrag der BLGD-Fraktion vom 01.07.2021 nicht mehr in den Dipperzer Nachrichten am 14.07.2021 sowie in der vorliegenden Einladung berücksichtigt war.

Dieser Punkt wird in der heutigen Sitzung unter TOP 8 behandelt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

2. Anträge und Anfragen auf Änderung der Tagesordnung

Herr Friedrich stellt für die BLGD- und FDP-Fraktion einen gemeinsamen Antrag zum Einfluss des Kindergartenneubaus auf den geplanten Haushalt.

Bürgermeister Vogler informiert, dass er unter TOP 6 Informationen des Gemeindevorstands nähere Angaben zum Kita-Neubau erläutert.

Beschluss:

Der Antrag wird zur Behandlung aufgenommen.

Abstimmungsergebnis:

14 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

3. Änderung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Dipperz

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt den Änderungen der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Dipperz in der vorliegenden Fassung zu.

Abstimmungsergebnis:

15 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

4 . Aufstellung einer Ergänzungssatzung für eine Wohnbebauung im Ortsteil Dörmbach, Knesheckenweg

Der Bürgermeister gibt Erläuterungen zu diesem Tagesordnungspunkt.

Die Mitglieder*innen der Gemeindevertretung diskutierten kontrovers, ob mit den Kauf- bzw. Bauinteressenten eine Vereinbarung über die Wohnnutzung abgeschlossen werden soll.

In diesem Zusammenhang schlug Bürgermeister Vogler den nachfolgenden Beschluss 1 vor.

Beschluss 1:

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Vereinbarung mit den Grundstücks- und Bauinteressentern abzuschließen, dass das Grundstück nur von den Grundstücksinteressenten zu bebauen ist und mindestens fünf Jahre für eigenen Wohnzwecke genutzt wird.

Abstimmungsergebnis:

0 Ja-Stimme/n
15 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

Beschluss 2:

Unter der Voraussetzung, dass sämtliche Kosten für das Bauleitverfahren übernommen werden beschließt die Gemeindevertretung

1. die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für den in der Planskizze schraffierten Teil des Flurstücks 5/7 und
2. im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB eine eingeschränkte Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

13 Ja-Stimme/n
2 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

5 . Ausbau der Fulda-Main-Leitung

Bürgermeister Klaus-Dieter Vogler gibt unter Hinweis auf die in der Sitzung der Gemeindevertretung am 16.06.2021 eingebrachte Anfrage der BLGD-Fraktion Informationen zum Stand des Verfahrens.

Die Bundesnetzagentur hat am Freitag, 18.06.2021, die Vollständigkeit des von TenneT eingereichten Antrags auf Bundesfachplanung nach § 6 NABEG für den Abschnitt A (Mecklar - Umspannwerk Wisselsrod) Fulda-Main-Leitung bestätigt. Damit leitet die Behörde das formelle Genehmigungsverfahren, die Bundesfachplanung, für den Abschnitt A ein.

Bestandteil der eingereichten Unterlagen ist ein Vorschlagskorridor für einen Verlauf der Leitung und infrage kommende Alternativkorridore. Der eingereichte Vorschlagskorridor ist zum jetzigen Zeitpunkt der Planung noch nicht bindend. Während der weiteren Bundesfachplanung werden alle eingereichten Korridore unter Beteiligung der Öffentlichkeit vertiefend auf ihre Raum- und Umweltverträglichkeit für einen Bau der Leitung geprüft und miteinander verglichen.

Bis zum 16.07.2021 haben die Träger öffentlicher Belange, Vereinigungen und die interessierte Öffentlichkeit die Möglichkeit, Eingaben zu den von TenneT eingereichten Korridoren in Form von schriftlichen Stellungnahmen an die Bundesnetzagentur zu übermitteln. Dazu fanden im Vorfeld am 15. und 16.06.2021 Dialogforen zur Vorstellung der Antragsunterlagen nach § 6 NABEG statt.

Die wesentlichen Entscheidungsgründe für einen endgültigen Trassenverlauf sind die Raumwiderstands- und Bündelungsanalysen.

In Bezug auf den Alternativkorridor A 38, der zwischen Armenhof und Dipperz verläuft und auch Ortsteile von Hofbieber betrifft, wurde mit der Nachbargemeinde bereits Kontakt aufgenommen.

Am 08.07.2021 hat der Landrat die betroffenen Kommunen des Landkreises zu einer Abstimmung in Bezug auf die Fulda-Main-Leitung eingeladen. Die Stellungnahme des Landkreises berücksichtigt die Belange des Boden- und Wasserschutzes, den Naturschutz und die Landwirtschaft.

TenneT favorisiert den mittleren Trassenkorridor, der in unserem Gemeindegebiet auf der Bestandstrasse zum Umspannwerk Wisselsrod verläuft. Die Hauptkriterien sind Raumwiderstände, Bündelungsoptionen und mögliche Bereiche der Erdverkabelung.

Der von den Fachplanern entwickelte Vorschlagskorridor ist noch nicht bindend und wird in der weiteren Bundesfachplanung detailliert auf Eignung untersucht. Ziel der Bundesfachplanung ist, ein Korridor festzulegen, der sich raumplanerisch und zum Schutz von Mensch und Natur am besten eignet.

Mit aufgeführt werden soll der Um- und Erweiterungsbau des Umspannwerkes Wisselsrod. Der Bürgermeister gibt Informationen zu der weiteren Verfahrensweise. In diesem Zusammenhang stehen auch die beiden Anträge der FDP-Fraktion zur Fulda-Main-Trasse zum Schutz der Interessen der Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Dipperz (TOP 11) und Resolutionsantrag zur Fulda-Main-Leitung (TOP 12), die jetzt im TOP 5 erläutert werden. Im Zuge dieser Beratungen zieht die FDP-Fraktion die beiden Anträge zurück.

Die Verwaltung spricht sich gegen den Alternativkorridor A 38 und grundsätzlich für Erdverkabelungen - soweit dies technisch möglich ist - aus. Die Verwaltung hat im Bereich A 38 die kartierten Schutzbereiche, kartierte Biotope und Lebensräume sowie Raumwiderstände, die sich durch die Entwicklung von Siedlungsgebieten mit der Neuaufstellung des Regionalplanes Nordhessen 2020 ergeben, zusammengestellt. Es wird ferner darauf hingewiesen, dass sich bereits durch den geplanten Um- und Erweiterungsbau beim Umspannwerk Wisselsrod erhebliche Eingriffe in das Landschaftsbild ergeben.

Die Stellungnahme der Gemeinde Dipperz wird am 16.07.2021 per E-Mail an Vorhaben17@bnetza.de übersandt und der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Beschluss 1:

Die Gemeindevertretung spricht sich gegen den Alternativkorridor A 38 aus.

Abstimmungsergebnis:

15 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

Beschluss 2:

Soweit es technisch möglich ist, sollen Erdverkabelungen durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

14 Ja-Stimme/n
1 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

6 . Informationen des Gemeindevorstands

Bürgermeister Vogler gibt zu folgenden Punkten Informationen.

- **Statusbericht zum Neubau der KITA am Kreisverkehrsplatz**
Herr Seng informierte über den Stand der Ausschreibung und den Vergabevorschlag, der noch unter dem Vorbehalt steht, dass die Widerspruchsfrist der Bieter noch nicht abgelaufen ist. Die Planungen des Außengeländes wurden mit Teilen der Erzieherinnen und den Fachdienststellen abgestimmt. Mit den noch zur Verfügung stehenden Mitteln wurde der Neubau bei der HESSENKASSE angemeldet. Das Hessische Ministerium für Soziales und Integration hat der Gemeinde mit Schreiben vom 13.07.2021 mitgeteilt, dass die Nebenbestimmung zur Betriebserlaubnis für die Kindertageseinrichtung „Rhönzwerge“ verlängert wurde. Danach kann der umfunktionierte Mehrzweckraum bis zum 31.07.2022 als zusätzlicher Gruppenraum genutzt werden.

Aufgrund des unter TOP 2 gestellten gemeinsamen Antrages von BLGD- und FDP-Fraktion wurde angefragt, ob noch ein Beschluss bezüglich des Nachtragshaushaltes gefasst werden muss, damit dieser gedeckt ist. Dies wurde von Herrn Bürgermeister Vogler verneint.
- **Erschließung Geltungsbereiche B-Pläne Nr. 13 (3. Änderung) und Nr. 17**
Voraussichtlich ab 19. Juli 2021 wird das Erdplan der neuen Erschließungsstraße vermörtelt. Danach wird eine 20 cm starke Schotterschicht aufgebracht und die Kabel der RhönEnergie und Telekom verlegt. Nach dem derzeitiger erstellter Bauzeitenplan sollen die Gesamtmaßnahmen der Erschließung bis Ende Oktober 2021 abgeschlossen sein.
- **Sanierung der Hauptwirtschaftswege im Rahmen der Landeszuwendungen „Dem ländlichen Charakter angepasste Infrastrukturmaßnahmen“**
Am Mittwoch wurde der Weg Kieshof – Unterdörmbach asphaltiert, die Asphaltarbeiten in Finkenhain (Maulkuppe – Hinterstellberg) erfolgten heute. In den nächsten zwei bis drei Wochen werden die Bankett- und Mutterbodenarbeiten sowie die sonstigen Restarbeiten ausgeführt.

- **Erhebung Straßenbeiträge Ortsdurchfahrt Dipperz**
Unter Hinweis auf die Erläuterungen in der BAU-Ausschusssitzung am 08.07.2021 erfolgte ein Gespräch mit Herrn Rehbein, Firma Alevo Kommunalberatung. Bis Ende des Jahres sollen die Berechnungen vorliegen. Die Beitragsfestzungen werden voraussichtlich im Frühjahr 2022 erfolgen.
- **Offene Frage zum Bericht über den Haushaltsvollzug am 16.06.2021**
Die Einzahlungen und Auszahlungen aus haushaltsunwirksamen Zahlungen betreffen Umbuchungen von Finanzmittel, die Vorsteuer und Umsatzsteuer, Müllgebühren aus der Weiterleitung der Finanzmittel an den Zweckverband Abfallsammlung und vorübergehende ungeklärte Einzahlungen/Einzahlungen ohne Anordnungen.
- **Arbeitsgemeinschaft Hochwasserschutz der Gemeinden Petersberg, Dipperz, Hofbieber und Künzell**
Der Auftrag für die Hochwasserstudie wurde an das Planungsbüro Fugro GmbH vergeben. Mit diesem Büro fand am 09.07.2021 ein Ortstermin statt, um die Schwachstellen bei Starkregenereignissen in Friesenhausen und Dipperz zu besichtigen. Dabei wurde auch die Entwässerung im Zusammenhang mit der Ortsumgehung einbezogen.

7 . 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Gewerbegebiet Nr. Wisselsroder Straße", Ortsteil Dipperz

Anmerkung: Es handelt sich um das „Gewerbegebiet Nr. 2 Wisselsroder Straße“ im Ortsteil Dipperz.

Beschluss:

1. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

Die Beteiligung der Öffentlichkeit wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Im Rahmen dieser Beteiligung wurde eine Stellungnahme vorgebracht. Das RP Kassel hat die gutachterliche Stellungnahme herangezogen, um von der regionalplanerischen Seite aus der Planung zuzustimmen.

Parallel zur Beteiligung der Öffentlichkeit wurden die Behörden sowie die sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren beteiligt. Es wird festgestellt, dass seitens der Behörden sowie der sonstigen Träger öffentlicher Belange keine abwägungsfähigen Sachverhalte vorgebracht wurden. Die Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen.

2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dipperz beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB die 4. Änderung des B-Planes Nr.13 „Gewerbegebiet Nr. 2 Wisselsroder Straße“ als Satzung. Die Begründung zur Änderung des B-Planes wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

- 11 Ja-Stimme/n
- 3 Nein-Stimme/n
- 1 Enthaltung/en

8 . Antrag der BLGD-Fraktion zur Erarbeitung eines Leitfadens zum Vorkaufsrecht der Gemeinde bei Grundstücksangelegenheiten

Der Antrag der BLGD-Fraktion wird aufgrund der vorgerückten Zeit in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung behandelt.

9 . Antrag der CDU-Fraktion auf die Prüfung der Einrichtung eines digitalen Bürgerservices inklusive Möglichkeit zur Terminvereinbarung

Der Antrag der CDU-Fraktion wird aufgrund der vorgerückten Zeit in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung behandelt.

10 . CDU-Antrag: Erstellung einer Vergaberichtlinie für Wohnbaugrundstücke

Der Antrag der CDU-Fraktion wird aufgrund der vorgerückten Zeit in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung behandelt.

11 . Antrag der FDP-Fraktion zur Fulda-Main-Trasse zum Schutz der Interessen der Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Dipperz

Der Antrag wird unter Hinweis auf TOP 5 von der FDP-Fraktion zurückgezogen.

12 . FDP-Fraktion: Resolutionsantrag zur Fulda-Main-Leitung

Der Antrag wird unter Hinweis auf TOP 5 von der FDP-Fraktion zurückgezogen.

13 . Antrag der FDP-Fraktion zur Publizierung der Förderung für die Jugendarbeit in den Vereinen der Gemeinde Dipperz

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, die vom Kreistag am 12.07.2021 beschlossene „Förderung der Jugendarbeit in den Vereinen“ bei den örtlichen Vereinen zeitnah zu publizieren (z.B. via Dipperzer Nachrichten, Gemeinde-Homepage oder E-Mail).

Abstimmungsergebnis:

15 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

14 . CDU-Anfrage zum "Antrag auf die Prüfung der Einführung und Nutzung eines gemeindlichen Messenger Dienstes "Telegram"" vom 03.11.2020

Bürgermeister Vogler berichtet über die meinOrt-App des Verlages Linus Wittich, Herbstein im Rahmen einer Videokonferenz am 07.07.2021, an der auch seitens der Verwaltung Frau Koch und Frau Mans teilnahmen. Die meinOrt-App greift auf die Dipperzer Nachrichten zurück. Sie bietet die Möglichkeit kurzfristig über wichtige Ereignisse in der Gemeinde zu informieren und ist eine zeitgemäße Kommunikation, um junge Leute zu erreichen. Bei der App sind Push-Benachrichtigungen möglich. Sie bietet Plattformen für Vereine, Betriebe und Hinweise auf Veranstaltungen. Die Verwaltung nimmt mit dem Verlag Kontakt auf, um die Dienstleistung, die kostenfrei zur Verfügung gestellt wird, zu beauftragen.

15 . Verleihung von Ehrenbezeichnungen nach § 7 der Hauptsatzung der Gemeinde Dipperz und § 51 Nr. 3 HGO sowie Verabschiedung ausgeschiedener Mitglieder/innen des Gemeindevorstands und der Gemeindevertretung

Die Verleihung der Ehrenbezeichnungen sowie die Verabschiedung ausgeschiedener Mitglieder des Gemeindevorstands und der Gemeindevertretung wurde vorgezogen und fand nach einer kurzen Sitzungspause im Anschluss an Tagesordnungspunkt 5 statt.

Vor der Ehrung wurde der nachfolgende Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt, Herrn Klaus Hirsch zum Ehrenmitglied der Gemeindevertretung zu ernennen.

15 Ja-Stimme/n
0 Nein-Stimme/n
0 Enthaltung/en

Der Bürgermeister verabschiedet nachfolgende ehemalige Mandatsträger aus dem Gemeindevorstand sowie der Gemeindevertretung und bedankt sich für das ehrenamtliche politische Engagement mit einer Flasche Wein und einem Dipperz-Gutschein:

Andreas Reichel
Christian Pappert
Thomas Pfeffermann
Alexander Fabel
Michael Mihm
Timo Willkomm
Thorsten Roch
Michael Wagner

Ehrenbezeichnungen nach § 7 der Hauptsatzung der Gemeinde Dipperz wurden an

Frau Elisabeth Franc zum Ehrenmitglied des Ortsbeirats
Frau Petra Schleicher zum Ehrenmitglied des Ortsbeirats
Herrn Ewald Ebert zum Ehrenmitglied des Ortsbeirats
Herrn Klaus Hirsch zum Ehrenmitglied der Gemeindevertretung
Frau Christine Herbert zur Ehrenortsvorsteherin
Frau Petra Döring zur Ehrenschritfführerin der Gemeindevertretung

mit einer Urkunde und einem Präsentkorb verliehen.

16 . Fragen und Sonstiges

Der Vorsitzende stimmt die nächsten Sitzungstermine mit den Mitgliedern der Gemeindevertretung ab.

Die nächsten Sitzungen werden jeweils für Donnerstag, 23.09.2021, 18.11.2021 und 16.12.2021 terminiert.

Weiterhin werden Terminabstimmungen für Einladungen der Gewerbeinteressenten für Gewerbegrundstücke in der Gemeinde Dipperz festgelegt.

Die Gespräche unter Ausschluss der Öffentlichkeit finden am Mittwoch, 08.09.2021 und Donnerstag, 09.09.2021, jeweils ab 19:30 Uhr statt.

Klaus Mader
Vorsitz

Claudia König
Schriftführung