

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Dipperz**  
**am 23. Juli 2018**  
**im Bürgerhaus Dipperz**

---

<b><u>Anwesend:</u></b>		
Henkel	Mark	entschuldigt
Gaßmann	Christoph	
Heitz	Sebastian	
Mans	Daniel	
Nagel	Kerstin	
Pfeffermann	Thomas	
Roch	Thorsten	
Wagner	Michael	entschuldigt
Heumüller	Winfried	
Leinberger-Diegelmann	Beate	
Mader	Klaus	
Möglich	Dirk	
Seidel	Franz	
Willkomm	Timo	
Hirsch	Klaus	entschuldigt
<b><u>Gemeindevorstand:</u></b>		
Vogler	Klaus-Dieter	
Schwab	Michael	entschuldigt
Koch	Gerhard	
Wünnenberg	Hans-Jürgen	
Fabel	Alexander	entschuldigt
Mihm	Michael	
<b><u>Schriftführerin:</u></b>		
Döring	Petra	

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung des Vorsitzenden der Gemeindevertretung vom 16.07.2018, also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Beratungsgegenstände, der Stunde und des Ortes der Versammlung, auf heute zu einer Sitzung zusammen berufen.

Da von den 15 Mitgliedern der Gemeindevertretung die genannten 12 Mitglieder (also mehr als die Hälfte) erschienen waren, war die Versammlung beschlussfähig.

Auch der Gemeindevorstand war eingeladen.

Einwendungen gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wurden nicht erhoben.

<b><u>Gegenstände der Tagesordnung:</u></b>	<b>Beginn:</b>	<b>20.00 Uhr</b>
	<b>Ende:</b>	<b>22.10 Uhr</b>

Bürgermeister Vogler stellt den Antrag, folgenden Punkt auf die Tagesordnung zu setzen:

**Neubau Hochbehälter Wolferts – Maschinenteknik – Elektrotechnik - Quellen  
Fertigstellung und Abrechnungen**

<b>Beschlussergebnis:</b>	12	Ja-Stimme/n
	--	Nein-Stimme/n
	--	Enthaltung/en

Dieser Punkt wird TOP 6

## **Punkt 1 der Tagesordnung:**

### **Grunderwerb Kindergartenneubau**

---

Der Gemeindevertreter Winfried Heumüller nimmt an den Beratungen und Abstimmungen zu diesem TOP nicht teil.

#### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt den Erwerb des Grundstücks B
2. Auf dem zu erwerbenden Grundstück sollen errichtet werden:

zwei Ü 3 - Gruppen  
eine U 3 - Gruppe

mit einer Erweiterungsoption für eine weitere Kindergartengruppe. Bei den Planungen soll soweit das möglich ist auch eine spätere andere Nutzung der Räumlichkeiten berücksichtigt werden.

**Beschlussergebnis:**

11	Ja-Stimme/n
--	Nein-Stimme/n
--	Enthaltung/en

*Anmerkung: Nach dem Aufruf in den Dipperzer Nachrichten standen vier Grundstücke zur Auswahl. Das unter 1. genannte Grundstück B ist eine Teilfläche des Grundstücks zwischen der Kita „Hand in Hand“ und dem alten Friedhof.*

## Punkt 2 der Tagesordnung:

### Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Kindergartenneubau

---

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dipperz fasst gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Beschluss zur Aufstellung der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Gemeinde Dipperz. Ziel der Änderung des FNP ist die Darstellung von „Flächen für den Gemeinbedarf“ mit der Zweckbestimmung „Sozialen Zwecken dienende Gebäude - Kindergarten“ im Ortsteil Dipperz.

Das Änderungsgebiet befindet sich im Ortskern von Dipperz, es wird wie folgt räumlich begrenzt:

- im Norden durch die Kindertagesstätte „Hand in Hand“,
- im Osten durch die Straße „Am Gassenfeld“,
- im Süden durch den Friedhof an der „Fuldaer Straße“ und
- im Westen durch Flächen, die im FNP als „Gemischte Bauflächen dargestellt sind.

In den Geltungsbereich der 15. Änderung des FNP fällt lediglich der östliche Teilbereich des Flurstückes 32/1, Flur 13, in der Gemarkung Dipperz, mit einer Gesamtfläche von ca. 0,27 ha.

Der Geltungsbereich der 15. Änderung des FNP ist in den als Anlage beigefügten Abbildungen im Bestand und Planung dargestellt.

<b>Beschlussergebnis:</b>	11	Ja-Stimme/n
	--	Nein-Stimme/n
	1	Enthaltung/en

## **Punkt 3 der Tagesordnung:**

### **Anbau Dorfgemeinschaftshaus Armenhof**

---

#### **Beschluss:**

1. Die Renaturierung/Zugänglichkeit der Wanne im Bereich der Langenbieberstraße/Fuldaer Straße 25 und die Umgestaltung der Ortsdurchfahrt in Armenhof (Hauptstraße) sollen nicht mehr über das Dorferneuerungsprogramm gefördert werden. Sie sollen in anderen Förderprogrammen umgesetzt werden (Wasserrahmenrichtlinie – WRRL – und Verkehrsinfrastrukturförderung – VIP -).

Der Arbeitskreis Dorferneuerung hat in seiner Sitzung am 27.02.2018 den Anbau Dorfgemeinschaftshaus Armenhof befürwortet.

2. Anstelle der o.g. Maßnahmen soll der Anbau Dorfgemeinschaftshaus Armenhof im Rahmen der Dorferneuerung gefördert werden. Darüber wurde u.a. in den letzten Ausschusssitzungen gesprochen. Mit Schreiben vom 29. Juni 2018 wurde ein entsprechender Förderantrag gestellt. Die Gesamtkosten belaufen sich auf brutto 123.000,00 €. Bei einem voraussichtlichen Fördersatz von 70 % ergibt sich eine Zuwendung in Höhe von 72.353,00 € und ein Eigenanteil der Gemeinde in Höhe von 50.647,00 €. Der Fachdienst des Landkreises Fulda hat eine Änderung des Gesamtinvestitionsrahmens befürwortet. Neben dieser Investition stimmt die Gemeindevertretung auch voraussichtlichen jährlichen Folgekosten in Höhe von ca. 4.500,00 € zu.
3. Im Haushalt/Nachtragshaushalt des Jahres 2018 sind die Maßnahmen Anbau Dorfgemeinschaftshaus Armenhof, die Gewässerrenaturierung und die Umgestaltung der Hauptstraße in Armenhof darzustellen.

**Beschlussergebnis:**

12	Ja-Stimme/n
--	Nein-Stimme/n
--	Enthaltung/en

## Punkt 4 der Tagesordnung:

### **Bauarbeiten Ortsdurchfahrt Dipperz**

---

Die Bauarbeiten in der Ortsdurchfahrt Dipperz Fuldaer Straße/Langenbieberstraße stellen sich Stand 23.07.2018 wie folgt dar:

#### Erneuerung der Trinkwasserleitung im Auftrag des Zweckverbands Gruppenwasserwerk Vorderrhön:

- Die Wasserleitungsbauarbeiten im 6. Bauabschnitt (BA) sind abgeschlossen. Heute wurden die Dichtheitsprüfung und die Desinfektion durchgeführt. Die Hauptleitung wird nach erfolgreicher mikrobiologischer Untersuchung ins Netz eingebunden.
- Es sind noch drei Hausanschlüsse herzustellen. In der 31. KW ist der Abschluss der Bauarbeiten in der Fuldaer Straße geplant.
- Der Anschluss der neuen Hauptleitung in der „Heidelsteinstraße“ erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.
- Die alte Hauptleitung in der Straße „Am Dorfbrunnen“ wurde aus hygienischen Gründen und Empfehlung des Planungsbüros am letzten Hausanschluss abgetrennt und mit einem Endhydranten versehen.
- Wie in der Straße „Am Dorfbrunnen“ war dies auch auf dem Vorplatz der Gemeindeverwaltung vorgesehen. Die freigelegte Leitung ist jedoch an dieser Stelle beschädigt. Um in Zukunft einen störungsfreien Betrieb zu gewährleisten, ist das Einziehen einer neuen, geringer dimensionierten PE-Wasserleitung in den alten Rohrquerschnitt geplant. Ohne Eingriff in die neue Fahrbahndecke müssen auf dem Vorplatz zwei weitere Kopflöcher hergestellt werden. Dabei ist geplant den Hydranten in den Bereich des Gehweges zurückzuverlegen. Dadurch ergibt sich auch ein besserer und gefahrloser Nutzen für die Feuerwehr.

#### Brückensanierung:

- In der geplanten Bauzeit vom 09.07. bis 06.09.2018 sind vorgesehen Betoninstandsetzungsarbeiten am Überbau und den Widerlagern der Brücke und die Verbreiterung der Brückenkappen.
- Die Erneuerung des Brückengeländers ist eine Maßnahme mit Fördermitteln aus der Dorferneuerung.
- Probleme ergeben sich beim Entfernen der bituminösen Anhaftungen und den Resten früherer Beschichtungen. Das vorgesehene Verfahren hat sich als ungeeignet herausgestellt. Da der Einsatz einer Feinfräse ausgeschlossen wurde, sind die Schichten bis zur Oberfläche des Überbetons händisch mit Stemmgeräten zu entfernen.
- Die Arbeitsfugen zwischen dem Überbau und dem Widerlager der Brücken sind neu abzudichten. Dabei ist es notwendig vorgefundene – nicht bekannte - Betonbalken zu entfernen.

#### Straßenbau- und Gehwegarbeiten:

- Nach Fertigstellung der Sanierungsarbeiten der L 3258 zwischen dem Parkplatz „Saubrücke“ und dem Abzweig der Fuldaer Straße in der Ortsmitte Dipperz ist eine wichtige Verbindungsstrecke nach Langenbieber/Hofbieber für den Verkehr

wieder freigegeben. Dies gilt auch wichtigen innerörtlichen Straße „Am Sämig“ und „Rhönstraße“.

- Die Fertigstellung der rechten Gehwegseite im 5. BA zwischen der Brücke und der Milseburgstraße ist bis zum 24. August geplant.
- Mit dem Wasserleitungsbau wurden schon erste Vorarbeiten im 6. BA zwischen der Milseburgstraße und der Anbindung an die K 22 Richtung Külos durchgeführt. Der vorgesehene Baubeginn der Arbeiten in diesem Bereich war am 30.07. geplant.
- Ende Oktober sind die Asphaltarbeiten im 5. und 6. BA terminiert.

Laut Herrn Aschenbrenner, Viaplan und foundation 5+, entspricht der derzeitige Abrechnungsstand dem erbrachten Leistungsstand der Baufirma. Die noch von der Firma Lohfink durchzuführenden Arbeiten liegen innerhalb der Auftragssumme.

## **Punkt 5 der Tagesordnung:**

### **Sanierung Belebungsbecken und Erneuerung Sauerstoffbelüftung Kläranlage Dipperz**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeindevorstand hat im Umlaufverfahren nach § 67 Abs. 1 Satz 2 HGO die Auftragsvergaben für die Erneuerung der Sauerstoffbelüftung an die Firma Supratec (Auftragssumme: 38.728,55 €; einschließlich anteiliger Planungskosten ergeben sich überplanmäßige Ausgaben in Höhe von 9.500,00 €) und die Betonsanierung des Belebungsbeckens an die Firma Epowit (Angebotssumme: 61.420,49 €) beschlossen.

Vergeben wurden weiterhin die Arbeiten für die Beckenleerung und Beckenreinigung, der Abbau der bestehenden Anlagen, die Miete der mobilen Belüfter und Pumpen für den Ersatzbetrieb. Die voraussichtlichen Betonsanierungskosten belaufen sich auf ca. 130.000,00 €. Zurzeit sind bei dem Konto 53810.61650000 (Instandhaltung von Sachanlagen im Gemeingebrauch) noch ca. 78 TEURO verfügbar. Unter Berücksichtigung des laufenden Betriebes sind überplanmäßige Ausgaben in Höhe von 70.000,00 € geplant. Die Darstellung erfolgt im Nachtragshaushaltsplan für das Jahr 2018.

**Beschlussergebnis:**

12	Ja-Stimme/n
--	Nein-Stimme/n
--	Enthaltung/en

Unter diesem Tagesordnungspunkt informierte Bürgermeister Klaus-Dieter Vogler die Mitglieder/innen der Gemeindevertretung über den geplanten und nach § 96 Hessische Gemeindeordnung notwendigen Nachtragshaushaltsplan, der in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung eingebracht werden soll.



**Punkt 6 der Tagesordnung:**

**Neubau Hochbehälter Wolferts – Maschinentechnik – Elektrotechnik - Quellen  
Fertigstellung und Abrechnungen**

---

**Beschluss:**

1. Der noch verfügbare Betrag bei dem Projekt 533180007 wird auf 25.000,00 € für die Zaunanlagen reduziert und auf diesen Betrag festgeschrieben. Die dadurch nicht mehr benötigten Zahlungsmittel bei dem Konto 53310.84295200 in Höhe von 98.680,67 € werden für Ausgaben auf das Projekt 5331800006 übertragen.
2. Der noch verfügbare Betrag bei dem Projekt 5331800002 wird auf 14.000,00 € für die noch zu erwartende Restzahlung reduziert. Und auf diesen Betrag festgeschrieben. Die dadurch nicht mehr benötigten Zahlungsmittel in Höhe von 55.831,93 € werden für Ausgaben auf das Projekt 5331800006 übertragen.
3. Bei dem Projekt 5331800006 und den dazugehörenden Konten ergeben sich überplanmäßige Ausgaben in Höhe von rund 151.000,00 €. Die Mittel ergeben sich aus den Ziffern 1 und 2.

**Beschlussergebnis:**            12    Ja-Stimme/n  
    --    Nein-Stimme/n  
    --    Enthaltung/en

.....  
Petra Döring  
Schriftführerin

.....  
Klaus Mader  
Stellvertretender Vorsitzender der Gemeindevertretung