

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Dipperz**  
**am 25. April 2013**  
**im Feuerwehrhaus Wolferts**

---

|                                 |              |                 |
|---------------------------------|--------------|-----------------|
| <b><u>Anwesend:</u></b>         |              |                 |
| Döppner                         | Michael      | Ja (ab TOP 2)   |
| Ebert                           | Ewald        | Ja              |
| Gaßmann                         | Christoph    | Ja              |
| Koch                            | Gerhard      | Ja (ab TOP 1 b) |
| Mans                            | Daniel       | Ja (ab TOP 3)   |
| Wagner                          | Michael      | Ja              |
| Will                            | Daniel       | Ja              |
| Zengerle                        | Eugen        | Ja              |
| Goldbach                        | Klaus-Dieter | Ja              |
| Goldbach                        | Reinhold     | Ja              |
| Heumüller                       | Winfried     | Ja              |
| Hirsch                          | Klaus        | Entschuldigt    |
| Mader                           | Klaus        | Ja              |
| Maul                            | Christian    | Ja              |
| Müglich                         | Dirk         | Ja              |
| <b><u>Gemeindevorstand:</u></b> |              |                 |
| Vogler                          | Klaus-Dieter | Ja              |
| Schwab                          | Michael      | Ja              |
| Heger                           | Fridolin     | Entschuldigt    |
| König                           | Manfred      | Ja              |
| Seidel                          | Franz        | Ja              |
| Wegener                         | Bernhard     | Ja              |
| <b><u>Schriftführerin:</u></b>  |              |                 |
| Döring                          | Petra        | Ja              |

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung des Vorsitzenden der Gemeindevertretung vom 19.04.2013, also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Beratungsgegenstände, der Stunde und des Ortes der Versammlung, auf heute zu einer Sitzung zusammen berufen.

Da von den 15 Mitgliedern der Gemeindevertretung die genannten 14 Mitglieder (also mehr als die Hälfte) erschienen waren, war die Versammlung beschlussfähig.

Auch der Gemeindevorstand war eingeladen.

Einwendungen gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wurden nicht erhoben.

**Auf Antrag des Bürgermeisters wurde die Tagesordnung um die folgenden Punkte erweitert:**

**Punkt 14 der Tagesordnung:** Maler-, Putz- und Tapezierarbeiten Kindertageseinrichtung/Rhönstraße

**Punkt 15 der Tagesordnung:** Einsatzbereitschaft des Tragkraftspritzenfahrzeuges (TSF) der Ortsteilwehr Armenhof

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 11 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

Die Anträge werden Bestandteil der Niederschrift.

Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:

|                                             |                |                  |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b><u>Gegenstände der Tagesordnung:</u></b> | <b>Beginn:</b> | <b>19:45 Uhr</b> |
|                                             | <b>Ende:</b>   | <b>22:40 Uhr</b> |

**Punkt 1 der Tagesordnung:**

**Bebauungsplan Nr. 14 „Eichberg II“ der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Dipperz**

---

Der Entwurf mit Begründung des Bebauungsplans hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 11. März bis 11. April 2013 öffentlich ausgelegen. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Frist bis zum 11. April 2013 eingeholt.

Weitere Verfahrensvermerke:

Die Aufstellung des B-Planes wurde von der Gemeindevertretung am 18.10.2012 beschlossen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat vom 08.11. bis 10.12.2012 stattgefunden. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB hat mit Frist bis zum 10.12.2012 stattgefunden.

**Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keine Stellungnahmen vorgebracht.**

**Beschlüsse (1a):**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die zu dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 14 „Eichberg II“, Ortsteil Dipperz, vorgebrachten Stellungnahmen der Fachbehörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß der beigefügten Anlage.
2. Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 14 „Eichberg II“, Ortsteil Dipperz mit Begründung gemäß § 10 BauGB sowie die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 81 HBO als Satzung. Der Beschluss ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 11 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

**Weiterer Beschluss (1b) zur Erschließung des Baugebiets „Eichberg II“ (3. Bauabschnitt:**

Im Rahmen der Erschließung werden bei allen Grundstücken von der ausführenden Baufirma Hausübergabeschächte gesetzt, die mit den Hausanschlusskosten für Wasser und Kanal den Grundstücksinteressenten in Rechnung gestellt werden.

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 12 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

Unter diesem Tagesordnungspunkt informierte Bürgermeister Vogler die Gemeindevertretung ferner über die Parzellierung des Baugebietes, den Bauablaufplan der Erschließung und die Liste der Bauinteressenten.

## Punkt 2 der Tagesordnung:

### **12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Friesenhausen und**

#### **Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Friesenhausen**

---

Der Entwurf mit Begründung der **12. Änderung des Flächennutzungsplanes** hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 11. März bis einschließlich 11. April 2012 ausgelegen. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Frist bis zum 11. April 2013 eingeholt.

Der Entwurf mit Begründung des **Bebauungsplans** hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 11. März bis einschließlich 11. April 2013 öffentlich ausgelegen. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Frist bis zum 11. April 2013 eingeholt.

#### Weitere Verfahrensvermerke:

Die Aufstellungen der Flächennutzungsplan-Änderung und des B-Planes wurden von der Gemeindevertretung am 18.10.2012 beschlossen. Die frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB haben vom 08.11. bis einschließlich 10.12.2012 stattgefunden. Die frühzeitigen Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB haben mit Frist bis zum 10.12.2012 stattgefunden.

#### **Beschlüsse:**

##### **1. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Friesenhausen**

- a. Die Gemeindevertretung beschließt die zu dem Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Friesenhausen, vorgebrachten Stellungnahmen der Fachbehörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß der beigefügten Anlage.
- b. Die Gemeindevertretung beschließt nach erfolgter öffentlicher Auslegung die Vorlage des Änderungsentwurfs beim Regierungspräsidium Kassel.

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 13 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

## 2. Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Friesenhausen

- a. Die Gemeindevertretung beschließt die zu dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 3 der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Friesenhausen, vorgebrachten Stellungnahmen der Fachbehörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß der beigefügten Anlage.

Die Baufenster im südwestlichen Bereich sollen entsprechend der ersten Baureihe 26,30 m betragen.

- b. Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Dipperz, Ortsteil Friesenhausen, mit Begründung gemäß § 10 BauGB sowie die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 81 HBO als Satzung.

Der Beschluss ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 13 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

Die Parzellierung der Grundstücke erfolgt nach den Gesprächen mit den Grundstücksinteressenten.

Bei der Erschließung fallen ca. 300 Kubikmeter Mutterboden an, die abgegeben werden können (bitte bei Herrn Kümmel melden: Telefon 06657/9633-22).

**Punkt 3 der Tagesordnung:**

**Antrag der CDU-Fraktion – Sicherung der ärztlichen Versorgung in der Gemeinde Dipperz**

---

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, geeignete Initiativen und Maßnahmen zu ergreifen, dass der Bevölkerung der Gemeinde Dipperz auch zukünftig eine ortsansässige ärztliche Versorgung erhalten bleibt.

Die Gemeindevertretung ist über Ergebnisse zu unterrichten.

Der Antrag wird Bestandteil der Niederschrift.

|                           |    |               |
|---------------------------|----|---------------|
| <b>Beschlussergebnis:</b> | 12 | Ja-Stimme/n   |
|                           | -- | Nein-Stimme/n |
|                           | 2  | Enthaltung/en |

## **Punkt 4 der Tagesordnung:**

### **Fortschreibung der Kindergartenbedarfsplanung / Satzungsänderung Kindergartengebühren im Bereich der U3-Betreuung (keine Gebührenerhöhung)**

Die Fortschreibung der Bedarfsplanung für Kinderbetreuungsplätze in Tageseinrichtungen und in der Tagespflege gemäß § 30 HKJGB wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung erläutert und zur Kenntnis gegeben. Der Bedarfsplan ist mit der Jugendhilfeplanung des Landkreises Fulda abzustimmen. Über die Stellungnahme des Landkreises wird die Gemeindevertretung informiert.

#### **Kein Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt die folgende Änderung des § 2 Absatz 3 der Gebührensatzung der Gemeinde Dipperz über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen „Rhönstraße“ und „Birkenweg“:

#### **Beschluss:**

#### **§ 2 Abs. 3 erhält mit sofortiger Wirkung die folgende Fassung**

In der Krippe beträgt die Betreuungsgebühr für

1-jährige Kinder,

- |                                                                                  |          |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| a) für das erste Kind                                                            | 240,00 € | monatlich |
| b) für das zweite und jedes weitere Kind,<br>das gleichzeitig die Krippe besucht | 145,00 € | monatlich |
| c) für die Mittagsbetreuung                                                      | 1,50 €   | täglich   |

2-jährige Kinder ab dem Monat, in dem das Kind 2 Jahre alt wird

- |                                                                                  |          |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| a) für das erste Kind                                                            | 210,00 € | monatlich |
| b) für das zweite und jedes weitere Kind,<br>das gleichzeitig die Krippe besucht | 130,00 € | monatlich |
| c) für die Mittagsbetreuung                                                      | 1,50 €   | täglich   |

Die Kinder verlassen die Krippe nach Ablauf des Monats, in dem sie das dritte Lebensjahr vollendet haben. Die weitere Betreuung erfolgt dann in den Häusern in der Rhönstraße oder im Birkenweg.

Eine Betreuung in der Krippe ist auch an zwei, drei oder vier Tagen möglich. Die Betreuungsgebühren reduzieren sich entsprechend.

Die Aufnahme 1-jähriger Kinder erfolgt mit Vollendung des 1. Lebensjahres. Für diesen Monat ist die volle Betreuungsgebühr zu entrichten.

|                           |    |               |
|---------------------------|----|---------------|
| <b>Beschlussergebnis:</b> | 14 | Ja-Stimme/n   |
|                           | -- | Nein-Stimme/n |
|                           | -- | Enthaltung/en |

**Punkt 5 der Tagesordnung:**

**Arbeitsgruppe für die Erstellung des Bedarfs- und Entwicklungsplans der  
Feuerwehr Dipperz**

---

Die Arbeitsgruppe für die Erstellung des Bedarfs- und Entwicklungsplans der  
Feuerwehr Dipperz setzt sich wie folgt zusammen:

Bürgermeister Klaus-Dieter Vogler  
Gemeindebrandinspektor Martin Rühl  
Stellvertretender Gemeindebrandinspektor Mark Henkel  
Wehrführer Roland Müller  
Wehrführer Florian Jordan  
Wehrführer Johannes Leitsch  
Stellvertretender Wehrführer Benjamin Schmitt  
Gemeindejugendwart Timo Willkomm  
Gerhard Koch, CDU-Fraktion  
Daniel Will, CDU-Fraktion  
Klaus Mader, BLGD-Fraktion  
Christian Maul, BLGD-Fraktion



## Punkt 6 der Tagesordnung:

### **Geschirrspülmaschinen Feuerwehrgerätehaus Dipperz und Bürgerhaus Dipperz**

---

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, im Bürgerhaus Dipperz eine neue Durchschub-Spülmaschine entsprechend dem vorliegenden Angebot anzuschaffen. Die Anschaffungskosten belaufen sich auf ca. 6.400,00 €. Zusätzliche Kosten ergeben sich durch anzupassende Anschlüsse und eventuelle Fliesenarbeiten (ca. 500,00 €).

Dadurch ergeben sich beim Produkt 57310 – Konto 08400000 - außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 6.900,00 €.

Die Spülmaschine in der Küche des Bürgerhauses Dipperz wird im Feuerwehrgerätehaus eingebaut und ersetzt die dortige defekte Maschine.

|                           |    |               |
|---------------------------|----|---------------|
| <b>Beschlussergebnis:</b> | 12 | Ja-Stimme/n   |
|                           | -- | Nein-Stimme/n |
|                           | 2  | Enthaltung/en |

**Punkt 7 der Tagesordnung:**

**Innenanstrich Bürgerhaus Dipperz**

---

**Beschluss:**

Der Malerbetrieb Edgar Link wird beauftragt, entsprechend dem überarbeiteten Angebot, die Arbeiten auszuführen.

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 14 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

**Punkt 8 der Tagesordnung:**

**Teilregionalplan Energie Nordhessen 2013 – Vorranggebiet „Klosterrück“ –  
Stellungnahme der Gemeinde Dipperz**

---

**Beschluss:**

Die Gemeinde Dipperz sieht keine Veranlassung, zum derzeitigen Zeitpunkt eine Stellungnahme abzugeben.

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 14 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

## Punkt 9 der Tagesordnung:

### **Stand und weitere Vorgehensweise der Baumaßnahmen**

- **Baugebiet Eichberg II**
  - **Baugebiet Friesenhausen**
  - **Gewerbegebietserweiterung**
  - **Endausbau der Straße „Im Oberdorf“ – Erneuerung Regenwasserkanal**
- 

### **Baugebiet Eichberg II (3. BA):**

Siehe Tagesordnungspunkt 1

### **Baugebiet Friesenhausen:**

Siehe Tagesordnungspunkt 2

### **Gewerbegebietserweiterung:**

Nächster Schritt ist der Abschluss der Grundstückskaufverträge entsprechend den getroffenen Vereinbarungen.

### **Endausbau Straße „Im Oberdorf“, Wolferts:**

Bei einer Kamerabefahrung wurde festgestellt, dass der Regenwasserkanal im Bereich der Zufahrtstraße erneuert werden muss. Eine Kostenschätzung beläuft sich auf ca. 50.000,00 €. Die Versorgungsleitungen „Im Oberdorf“ liegen zum großen Teil im Asphaltbereich bzw. unter den Bordsteinkanten (Kosten für Umverlegung ca. 5.000,00 €; Verantwortliche sind nicht mehr ausfindig zu machen).

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die entsprechenden Mittel im Haushalt des Jahres 2013 wie folgt bereitzustellen:

Produkt 53810 – Konto 09620000 – Projekt Kanalbau Wolferts: 50.000,00 €

Produkt 54110 – Konto 09620000 – Projekt 5411803001: 5.000,00 €

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 14 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

**Punkt 10 der Tagesordnung:**

**Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffinnen und Schöffen**

---

**Beschluss:**

**Vorschlag der CDU-Fraktion:** Bernhard Weber, Christa Gaßmann

**Vorschlag der BLGD-Fraktion:** Klaus Hirsch

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 14 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

**Punkt 11 der Tagesordnung:**

**Sanierung Hochbehälter Finkenhein**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt eine Sanierung des Hochbehälters einschließlich der technischen Anlagen.

|                           |   |               |
|---------------------------|---|---------------|
| <b>Beschlussergebnis:</b> | 7 | Ja-Stimme/n   |
|                           | 6 | Nein-Stimme/n |
|                           | 1 | Enthaltung/en |

**Punkt 12 der Tagesordnung:**

**Wahl stellvertretender Vorsitzender der Gemeindevertretung**

---

**Beschluss:**

**Vorschlag der CDU-Fraktion:** Gerhard Koch  
**Vorschlag der BLGD-Fraktion:** Reinhold Goldbach

Herr Gerhard Koch erhält 8 Stimmen.  
Herr Reinhold Goldbach erhält 6 Stimmen.

Die Wahl erfolgte durch geheime Abstimmung.

Damit ist Herr Gerhard Koch zum stellvertretenden Vorsitzenden gewählt.

## **Punkt 13 der Tagesordnung:**

### **Umgestaltung des Spielplatzes in Armenhof im Rahmen der Dorferneuerung**

---

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Umgestaltung des Spielplatzes in Armenhof die Bereitstellung von maximal 30.000,00 € im Haushalt. Dadurch ergeben sich beim Produkt 36610 – Konto 09530000 – Projekt 3661200001 – Mehrausgaben von 12.500,00 € (die Zuweisungen vom Land – Konto 36010000 – erhöhen sich entsprechend von 10.000,00 € auf ca. 17.500,00 €).

|                           |    |               |
|---------------------------|----|---------------|
| <b>Beschlussergebnis:</b> | 12 | Ja-Stimme/n   |
|                           | 1  | Nein-Stimme/n |
|                           | 1  | Enthaltung/en |

Die vom Arbeitskreis Dorferneuerung und Frau Teichmann, Stadt- und Landschaftsplanung, erarbeitete Umgestaltung des Spielplatzes, wird den Bürgerinnen und Bürgern von Armenhof am 07. Mai 2013 im Rahmen einer Bürgerinformationsveranstaltung vorgestellt.



**Punkt 14 der Tagesordnung:**

**Maler-, Putz- und Tapezierarbeiten Kindertageseinrichtung/Rhönstraße**

---

**Beschluss:**

Für die Maler-, Putz- und Tapezierarbeiten (Flur, Eingangsberiech und Büro) in der Kindertageseinrichtung „Rhönstraße“ werden im Haushalt 2013 beim Produkt 36520 – Konto 61610000 – außerplanmäßige Ausgaben entsprechend eines vorliegenden Angebotes von 7.700,00 € beschlossen.

**Beschlussergebnis:**

|    |               |
|----|---------------|
| 14 | Ja-Stimme/n   |
| -- | Nein-Stimme/n |
| -- | Enthaltung/en |

**Punkt 15 der Tagesordnung:**

**Einsatzbereitschaft des Tragkraftspritzenfahrzeuges (TSF) der Ortsteilwehr Armenhof**

---

**Beschluss:**

Bei Betrieb des o.a. Fahrzeuges im derzeitigen Zustand (Überladung von ca. 200 kg) erlischt die Betriebserlaubnis. Die Gemeindevertretung beschließt daher – auch auf Empfehlung des Kreisbrandinspektors – eine Auflastung auf 3.800 kg. Die Ausgaben belaufen sich einschließlich der Prüfgebühren und Bescheinigungen auf ca. 5.000,00 € und werden im Haushalt 2013 beim Produkt 12610 – Konto 08100000 (TSF Armenhof) – außerplanmäßig bereitgestellt.

|                           |    |               |
|---------------------------|----|---------------|
| <b>Beschlussergebnis:</b> | 14 | Ja-Stimme/n   |
|                           | -- | Nein-Stimme/n |
|                           | -- | Enthaltung/en |

## Punkt 16 der Tagesordnung:

### **Informationen (Veranstaltung „demografischer Wandel“), Fragen und Anregungen**

---

1. Eine große Zahl von Jugendlichen wünscht die Öffnung eines Jugendraumes und einen Platz, wo man sich treffen kann. Als Platz kommt die Grünanlage am neuen Sportplatz in Betracht. Mit den Jugendlichen und Eltern wurden bereits Gespräche geführt. Der Rhönklub Zweigverein Dipperz plant am neuen Sportplatz ebenfalls die Schaffung einer kleinen Freizeitanlage. Möglich ist auch eine gemeinsame Gestaltung und Nutzung dieses Platzes.
2. Die Einwohner von Öchenbach haben einen Antrag auf Umgemeindung in die Gemeinde Dipperz gestellt (§§ 16, 17 Hessische Gemeindeordnung).
3. Der Grabenaushub in allen Ortsteilen ist abgeschlossen. Bürgermeister Vogler dankt den Landwirten für ihre Mithilfe.
4. Die Fraktionsvorsitzenden erhalten einen Bericht über den Workshop „Auswirkungen des Demografischen Wandels und die richtigen Instrumentarien für die Rhön“, der am 23.02.2013 im Bürgerhaus Dipperz stattfand.
5. Vom 15. bis 17. April 2013 fand in den Räumen der Gemeindeverwaltung die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2012 durch den Fachdienst Revision des Landkreises Fulda statt.
6. Der Bürgermeister und die Fraktionsvorsitzenden haben von verschiedenen Tierschutzvereinen des Landkreises Fulda und des Vogelsbergkreises ein Schreiben zu „Einführungen einer Kastrations-, Kennzeichnungs- und Registrierungspflicht für freilebende Katzen in der Gemeindefassung“ erhalten.

.....  
Petra Döring  
Schriftführerin

.....  
Michael Döppner  
Vors. der Gemeindevertretung